

Protokoll från möte med Kållands VA 2018-01-30

Närvarande:

Jan Magnusson Kållands Vatten och Avlopp- Ordförande
Göran Hellerstedt Kållands Vatten och Avlopp- Webbansvarig
Kjell Liljeholm Kållands Vatten och Avlopp-Kassör
Lennart Williamsson Kållands Vatten och Avlopp-Ledamot
Stefan Bengtsson Kållands Vatten och Avlopp-Ledamot
Jan Andersson Kållands Vatten och Avlopp- Sekreterare
Torbjörn Johansson Kållands Vatten och Avlopp-Suppleant
Camilla Lundgren MBN- ordförande
Ulla Andersson MBN- 1:e v ordförande
Karl Wiktorsson Teknisk Service - ordförande
Rolf Andersson Teknisk Service 1:e v ordförande
Måns Werner Förvaltningschef Samhällsbyggnad
Ann-Charlotte Williamson Miljö och hälsoskyddschef
Linda Lundström Förvaltningschef Teknisk Service

1. Bakgrund: kommunen har fått ett brev Dnr: TSN 2018/4 från föreningen med synpunkter och bestridan av avgifter som har besvarats men för att klargöra frågeställningar och bjuda in till en dialog i frågorna bjöds föreningen in till ett möte.
2. Linda Lundström öppnar möte och hälsar alla välkomna. Informerar om att politiker och tjänstemän uppskattar att mötet kunde ordnas så snabb så att vi kan gemensamt skapa en bild om problemen.
3. Presentation av mötets deltagare.
4. Kålland VA berättar om bakgrunden till förening, dess storlek och vilken miljöinsats föreningen har gjort/gör för Vänern.
5. Kålland VA förklarar hur kommunens taxor påverkar föreningen. Taxorna upplevs som svåra att använda i föreningen då det är många medlemmar som förbrukar väldigt lite vatten (många sommarstugeägare) och att det samtidigt är många medlemmar som enbart har vatten men inte avlopp. Väljer föreningen "Schablonmodell" så får de som förbrukar låga volymer en hög kostnad per m³ och väljer föreningen rörlig modell så "drabbas" den av att det blir höga avloppskostnader fast inte en stor andel (190 st) är anslutna till avlopp.
6. Kålland VA förklarar hur föreningen påverkas av att inte alla fastigheter i området kontrolleras av kommunen på hur deras avloppslösning fungerar. De fastighetsägare som har valt att vara miljövänliga genom att installera kommunalt avlopp har betalt över 100 000 kr medan kommunen låter grannen som ej har kommunalt själv inspektera avloppsstandarden via självskattning där föreningen tycker det borde vara en inspektion.

7. Kålland VA informerade att det är så mycket konflikter i föreningen och mellan grannar att en del har slutat hälsa på varandra och att styrelsen funderar på att avgå då det är övermäktigt och de tycker att mycket beror på kommunens agerande.
8. Kållands VA berättar om att kommunen först nekade dem att ansluta föreningen till kommunalt avlopp samtidigt så blev många blev ålagda att åtgärda sina avlopp och investerade då i reningsbäddar. Ett par år senare så ändrade sig kommunen och tillät föreningen att koppla in på det kommunala avloppsnätet. De fastighetsägare som anslöts sig till avloppsnätet hade då fått betala den tidigare investeringen i onödan bara för att kommunen inte medgav anslutning från början.
9. Kållands VA frågar om miljö och hälsoskyddschefen bedömer att naturen är extra skyddsvärd då det är ett Natura 2000 område och det borde vara förhöjda krav på rening. Detta instämmer miljö och hälsoskyddschefen i men säger att det är avgränsade områden så det är inte hela området som föreningen täcker utan enbart den mark som är närmst Väneren.
10. Kållands VA upplever det frustrerande att kommuns tidigare miljö och hälsoskyddschef gått ut och sagt att alla avlopp som inte är kopplade till föreningsnätet ska kontrolleras på plats och kollas på fosfor nivåer och kommunen nu har ändrat inställning utan att informera.
11. Kållands VA önskar att debitering av vatten och avlopp ska skiljas på fastighetsnivå genom att använda föreningens vattenmätare. Teknisk servicechef informerar om att i det nya taxeförslaget så kommer fastighetsavgiften (fasta delen i taxan) att kunna separeras utifrån vilka nyttigheter (vatten och avlopp) fastigheten har. Om förslaget går igenom kommer avgiften minskas med cirka hälften per år för de som inte har avlopp. Tyvärr är det svårare att separera den rörliga avgiften då kommunen måste ha ansvar och förfogande över mätutrustningen som är föreningens.
12. Kållands VA vill att kommunen fakturera anslutningsavgifter som det gjordes innan 2013. Teknisk Servicechef informerar att kommunen fakturerar den de har avtal med och det är föreningen och inte dess enskilda medlemmar, men att kommunen har förståelse för att det är ett omfattande arbete.
13. Kållands VA tar upp frågan angående Öbovik då det är många av deras medlemmar som undrar hur kommunen tänker i den här frågan. Teknisk Servicechef informerar att det är ett av de områden som har identifierats som möjligt verksamhetsområde och utreds i VA-plansarbetet. Speciellt som det har kommit önskingar från fastighetsägarna att detaljplanen ska ändras så att större bostäder tillåts och att området i så fall går från fritidsbostadsområde till åretruntbostadsområde. Kommunen har dock velat vänta in regeringens pågående utredning om VA-föreningar kan ersätta kommunens ansvar i paragraf 6 områden, utredningen är dock försenad. Att göra om området till verksamhetsområde skulle även innebära att fastighetsägarna skulle få betala en kommunal anslutningsavgift per fastighet på över 100 000 kronor. Teknisk Servicechefen tar med sig frågan till nämnden.
14. Kållands VA undrar varför inte inspektionerna har gjorts av Miljö och Hälsa och får svar att självskattning har utförts av fastighetsägarna. Kållands VA tycker att riktiga inspektioner borde gjorts. Miljö och hälsochef tycker även underlagen från föreningen inte är bra och

föreningen skickade direkt på mötet över nytt underlag. Teknisk Service lovar att samköra slamkörningsregistret med föreningsregistret och lämna till miljö och hälsa.

15. Kållands VA vill att Teknisk Service kallar på informationsmöte angående återströmningsskydd för djurgårdar då det är mycket frågor runt detta och Teknisk Servicechef lovar att göra detta.
16. Kålland VA undrar om slamsugningsavgiften kan ingå i VA taxan för de som betalar föreningsavlopp fast inte har det. Teknisk Service tar med sig frågan till förvaltningen.
17. Kållands VA undrar om kommunen vill köpa föreningen men Teknisk servicechef säger att det inte är troligt just nu då det skulle innebära väldigt stora investeringar om alla 134 föreningarna i kommunen vill lösas in men att det inte är omöjligt att förhållanden ändras i framtiden precis som det har på elnätsidan där det först var lokala nät som sen blev kommunala.
18. Det bestämdes att det skulle vara ett uppföljningsmöte den 6 mars klockan 14.00. Föreningen avslutar med att de tycker det är viktigt att poängtera att det är viktigt för dem vad som står i brevet de skickade.
19. Politikerna avslutar med att säga att de uppskattar att få möta föreningen och höra vad de har att säga och att de ska ta med sig frågeställningarna.

Vid protokollet


Linda Lundström av

Protokollet justerat av


Jan Magnusson